



**המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא
תל- השומר
(להלן גם "המזמין")**

מכרז פומבי מס' 21898207

**מכרז לשיפוץ מחלקות שבץ מוחי והשתלות
המרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא תל- השומר**

תנאים כללים למשתתף במכרז

1. **נשוא המכרז:** מכרז לשיפוץ מחלקות שבץ מוחי והשתלות, במרכז הרפואי ע"ש ח. שיבא, תל השומר.

2. **מסמכי המכרז**

למסמך זה ("תנאים כלליים למשתתף במכרז") מצורפים או נכללים בו - על דרך האיזכור - המסמכים הבאים:

2.1. "מפרט טכני מיוחד וכתב כמויות" באתר "מינהל הרכש הממשלתי"

2.2. תכניות – יימסרו ע"י רמדור לאחר קבלת אישור הפרויקטור ב.א. איכנבאום, טלפון 09-7963888.

2.3. "טופס הצעה" – אשר על המשתתף במכרז למלא, לחתום ולהגיש בנוסף לשאר המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז (במפרט המצורף, נספח 6)

3. **מסמכים נוספים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שאינם מצורפים אלא מוזכרים בו בלבד**

3.1. **טיוטת חוזה**; על הזוכה במכרז יהיה לחתום על החוזה המסווג אצל המזמין כ"חוזה קבלן ראשי" (להלן: "החוזה").

לתשומת לב המציע לגבי תנאי ההצמדות בחוזה, התואמים לתנאי ההצמדה בחוזי בניה מטעם ממשלת ישראל, קרי: ההצמדה תחל רק לאחר 18 חודשי ביצוע.

3.2. "מפרט כללי" – המפרט הכללי לעבודות בניה בהוצאת ועדה בין משרדית של משרד הבריאות ישראל המכונה גם "הספר הכחול".

4. **היחס בין מסמכי המכרז, המזמין וביה"ח**

4.1. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע המרכז הרפואי ע"ש שיבא ו/או ביה"ח (להלן "ביה"ח") בקשר לזהות מפרסם המכרז או לזהות הגוף המתקשר יש לראות בו כאילו נאמר במקומו "המזמין" כמשמעותו במכרז זה.

4.2. יש לראות את החוזה שיחתם בין הצדדים גם כחוזה לטובת צד שלישי ואת בית החולים כ"מוטב" לפי פרק ד' לחוק החוזים (חלק כללי) התשל"ג-1973.

5. **לוח זמנים לביצוע**

5.1. זמן הביצוע הינו 12 חודשים קלנדריים ממועד מתן צו התחלת עבודה.
זמן הביצוע כולל את כל בדיקות המעבדה הנדרשות, עד להשלמת תיק אישורים מלא לאיכלוס.

6. דרישות סף:

- 6.1 על המציע להיות אזרח ותושב ישראל או תאגיד המאוגד כדין בישראל.
- 6.2 על המציע להיות קבלן רשום, מתאים ופעיל בעל סיווג 100 ג' 3 המתאים לסוג העבודות נשוא מכרז זה לפחות במשך תקופה בת 5 השנים האחרונות במהלכן ביצע לפחות 3 פרויקטים בהיקף טכני וכספי דומה לעבודות נשוא מכרז זה.
- 6.3 על המציע לצרף להצעתו את פירוט העבודות שבוצעו על ידו במהלך 5 השנים האחרונות לפחות 3 פרויקטים, וכן המלצות מאת המזמין והמפקח של כל אחד מהפרויקטים הנ"ל לגבי טיב עבודת המציע ועמידתו בתנאי החוזים ובלוח הזמנים שנדרש. ההמלצות יכללו גם את שמותיהם ומספרי הטלפון של בעלי התפקידים הנ"ל.
- 6.4 על המציע לצרף ערבות השתתפות בנקאית ובלתי מותנית בסכום של 450,000 ₪ לתקופה בת **4 חודשים** החל מיום הגשת ההצעה. (**הערה:** על הזוכה במכרז יהיה להפקיד בידי המזמין, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית עצמאית בשיעור של 5% מערך החוזה בתוקף למשך ביצוע הפרויקט מיום חתימת החוזה, להבטחת ביצוע התחייבויותיו. ערבות זאת תומר בעת ביצוע התשלום הסופי, בערבות בנקאית לביצוע התחייבויותיו בתקופת האחריות והבדק כמשמעותה בחוזה, למשך תקופת האחריות והבדק כקבוע תנאי החוזה בסכום השווה ל- 2.5% מסכום החשבון הסופי).
- 6.5 קיום וצרוף כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומי חובת מס) התשל"ו-1976.
- 6.6 קיום וצרוף אישור בר תוקף על היות המציע רשום בפנקס הקבלנים קוד 100134 ג' 3 וקבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות.

דרישות כלליות (מעבר לדרישות הסף הנ"ל)

- א. תצהיר בדבר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- ב. צרוף אישור על השתתפות בסיוור קבלנים.
7. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול ו/או לדחות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, הצעת משתתף לגבי קיים למזמין או לאדם או לגוף אחר אשר יובא לידיעת ועדת המכרזים של המזמין, ניסיון רע או כושל בביצוע עבודות או המלצות שליליות על המציע, לרבות אי שביעות רצון מעבודותיו ו/או הפרת חוזה על ידי המציע ו/או חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות, וכד'. .
8. על ההצעה להיות בתוקף 3 חודשים מיום הגשתה. על הזוכה במכרז יהיה לחתום על "החוזה", לאחר התאמתו לפרטי ההצעה הזוכה, תוך 7 ימים מהמועד בו יימסר לו כי זכה במכרז. במקרה בו ימנע המציע לחתום על החוזה יהיה רשאי המזמין לחלט את הערבות הבנקאית שתצורף על ידו למכרז.

9. על המציע יהיה להמציא למזמין תשובות, הסברים ומסמכים נוספים לצורך אימות ניסיונו, יציבותו הפיננסית בהתאם לדרישות המזמין, לרבות כגון: שמם, תפקידם וניסיונם של מנהלי העבודה ושעות נוכחותם המינימליות באתר במשך כל תקופת הבניה, שמות קבלני המשנה וכיו"ב.
10. בעצם הגשת ההצעה מסכים המציע כי נציגי המזמין יהיו רשאים להתקשר לאנשים המופיעים בהמלצות המציע ולקבל מהם פרטים אודות עבודות המציע.
11. קבלנים אשר ביצעו ב-5 השנים האחרונות עבודות דומות במרכז רפואי שיבא לשביעות רצון המפקח, יהיו פטורים מלהמציא את המסמכים והאישורים האמורים בסעיף 6.3 לעיל.
12. אין בעצם פרסום המכרז משום התחייבות המזמין לביצוע ההזמנה, והמזמין רשאי לחזור בו מההצעה נשוא המכרז ו/או לבטלה מכל סיבה שהיא על פי שיקול דעתו הבלעדי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי המזמין קבע לעצמו הערכה תקציבית (אומדן) בדבר העלות המשוערת של נשוא המכרז, והמזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל אף אחת מההצעות גם בשל חריגתן מאומדנו.
13. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע לגביו היה למזמין ו/או לכל אדם או גוף אחר, אשר יובא לידיעת המזמין, ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות בביצוע עבודות לרבות אי שביעות מעבודות ו/או הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות וכיו"ב.
14. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המתמודדים במכרז בהתאם לתקנה 7(א) ו/או לקיים הליך תחרותי נוסף בהתאם לתקנה 17ה' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (היה והפער הכספי בין ההצעות המובילות יהיה קטן מ-10%, או תהיה חריגה מהאומדן שנקבע) וכן שומר המזמין לעצמו את הזכות לפצל את העבודה בין מספר קבלנים.
15. המזמין שומר לעצמו את הזכות להוסיף, לאחר פרסום המכרז, תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו.
16. המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל עד 100% או להקטין את העבודה בגבולות של עד 50%.
17. המשתתף במכרז לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין הוצאות מכל מין וסוג שהוא שנגרמו או יגרמו לו בגין השתתפותו במכרז (לרבות: רכישת מסמכי המכרז) בין במקרה והמכרז יבוטל ובין במקרה ולא יזכה בו.
18. **סיוור קבלנים יתקיים בתאריך: 17.1.2019, יום: ה', החל משעה: 11:00, היציאה לסיוור ממשרדי מחלקת הנדסה באזור החדש של ביה"ח, איש קשר: אורן נאמי 052-6669012.**
19. את טופס ההצעה בצרוף כל המסמכים הנדרשים יש להכניס לתיבת המכרזים מס' 3 הנמצאת במחלקת בנא"ם ביתן 65, מרכז הרפואי ע"ש ח.שיבא, תל השומר, **עד יום ב' תאריך: 11.2.2019, בשעה: 11:00 בבוקר.**